

06			
05			
04			
03			
02			
01			
00			
	Popis revize	Datum	Poznámka

		CODE, s. r. o. Computer Design IČO 492 86 960		PARDUBICE Na Vrtálně 84 tel. 466 612 411, fax 466 612 428	
Projektant	Vypracoval	Vypracoval	Kontroloval	Číslo zak.	2020/01/500
Bc. David Meduna			Ing. V. Meduna	Počet form.	7 A4
				Datum	04. 2020
Investor	Město Třeboň			Jméno souboru	
Rozšíření wellness centra lázní Aurora Třeboň SO 03 NADZEMNÍ OBJEKTY Úpravy vnějších ploch					
				Druh dok.	DPS
				Č. kopie	Díl
Technická zpráva					D 1.013A

Seznam příloh

Č.příl.	Název přílohy	počet A4
1.013A	TECHNICKÁ ZPRÁVA	7 A4
1.013B	SITUACE VNĚJŠÍCH PLOCH	10 A4
1.013C	ŘEZ SCHODIŠTĚM	2 A4
1.013D	VZOROVÉ ŘEZY	2 A4

D1.001 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

A) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE A ÚČEL OBJEKTU

Název stavby: Rozšíření wellness centra lázní Aurora

Místo stavby: Lázeňská, 379 01 Třeboň

Předmět projektové dokumentace: **nová, trvalá stavba**
- rozšíření wellness centra lázní (venkovní bazény, provozní objekty, zpevněné plochy, přípojky, oplocení, sadové úpravy)

Stavebník: Město Třeboň
Palackého nám. 46/II
379 01 Třeboň

Zpracovatel projektové dokumentace:

Název (obchodní firma): CODE, spol s.r.o.
IČ: 49286960
Adresa sídla: Na Vrtálně 84
530 03 Pardubice
Česká republika
meduna@code-pce.cz
www.code-pce.cz

B) PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ

- Snímek z katastrální mapy, informace o parcelách
- Stavebně technický průzkum
- Zaměření a digitální zpracování jednotlivých objektů

C) ZÁSADY ŘEŠENÍ

Účel objektu

V rámci areálu jsou řešeny terénní úpravy mimo finální ohumusování, zpevněné plochy uvnitř areálu (čistá zóna, kolonáda včetně navazujících ploch), nová parkovací stání.

Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu
Komunikace jsou řešeny bezbariérově.

D) ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Úprava vnějších ploch spočívá:

- * terénní úpravy – násypy (mimo ohumusování)
- * komunikační a odpočinkové plochy
- * zpevněné plochy v rámci čisté zóny (kolem bazénů)
- * parkovací plochy vně a uvnitř areálu
- * hřiště na petanque

E) TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Bourání

V prostoru od severu k jihu (od parkoviště k cyklostezce) se nachází asfaltová komunikace (š. cca 3,0 m, délky cca 40,0 m). Komunikace bude v celé své délce zdemolována a odvezena na řízenou skládku.

Kolem stávajícího objektu lázní z jižní a východní strany bude zdemolován okapový chodník (kačírek + betonový obrubník š. cca 0,5 m). Budou odstraněny betonové panely (3 ks), nacházející se na východní straně před vstupními dveřmi do stávajícího objektu lázní.

Zemní práce

Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny stávající podzemní sítě.

Vrchní část ornice bude sejmuta spolu s travním drnem v tl. 100-150 mm.

Stěny výkopů budou krátkodobě stabilní. Při práci je nutné dbát požadavku na maximalizaci ochrany základové spáry před vodou (hlavně srážkovou – základová půda je soudržná, působením vody se však nepříznivě mění její vlastnosti).

Veškerá zemina z výkopů (nevhodná namrzavá zemina, hl. 800 mm) bude odvezena a nebude znovu použita!

Budou prováděny násypy z dobře zhutnitelných materiálů, které budou na stavenišťe dováženy. Násypy budou průběžně hutněny ve vrstvách max. 150 mm silných na předepsané hodnoty.

Násypy budou od podkladu separovány geotextilií.

Základové konstrukce

Litá betonová vrstva bude založena na podkladním betonu (C16/20-X0) tl. 100 mm + kari síť 6/150/150 mm, v rámci betonové dlažby bude podkladní vrstvu tvořit beton (C16/20-X0) tl. 150 mm + kari síť 6/150/150 mm.

Schodiště ze západní a východní strany vířivky budou založena na základových pasech (pod jalovým a výstupním stupněm) z betonu (C16/20-X0), rovněž schodiště u relaxačního bazénu (západní, východní strana).

Základy pro zábradlí, drobné prvky mobiliáře budou rovněž z prostého betonu (C12/15-X0).

Schodiště

Vyrovnávací schodiště (2x) v prostoru vířivky jsou betonová a překonává převýšení cca 1,0 m. Konstrukci tvoří deska z prostého betonu (C30/37-X0, XC3, XF3 + kari síť 6/150/150 mm) tl. 150 mm, založená na základových pasech. Podsyp pod deskou tvoří štěrkokodrt' (f.16/32) tl. 200 mm (hutnění na Edef,min=40mPa). Stupně tvoří prostý beton (C30/37, XC3, XF3).

Na styku schodiště s okolním terénem budou vytvořeny zídky (16/20-X0) výšky cca 300 mm z prostého betonu, oddělující schodišťový prostor od přilehlého terénu. Zábradlí je řešeno vždy na vnitřní straně schodiště a to madlem kotveným do opěrná žb stěny.

Schodiště (2x) v úrovni relaxačního bazénu překonávají výšku cca 0,7 m a je řešeno stejným způsobem jako schodiště u vířivky. Zábradlí bude součástí plošiny pro invalidy a u druhého bude kotveno do schodiště a podkladního betonu dlážděné plochy.

Betonová dlažba

Betonová dlažba tl. 80 mm se rozprostírá v celém rozsahu čisté zóny, v prostoru rodičovské klidové zóny a u vstupu z kolonády do restaurace.

Rozměry jednotlivých dlaždic by se měly pohybovat ve středních velikostech. Šíře dlaždic (pruhů) je uvažována od 150 do 300 mm. Délka jednotlivých dlaždic od 150 do 600 mm. Přesný rozměr dlažby bude definován výrobcem.

Dlažba je kladena v kolmých průběžných pruzích směrem ven od „kolonády“. Pohledově se výrazněji uplatňuje spára vedená severo-j jižním směrem. Ve směru východo-západním se více uplatňuje motiv „chaosu“ – betonová dlažba je kladena na vazbu.

Barva betonové dlažby je navržena jako tmavý vápenec (tmavší odstín béžové). Před realizací budou povrchy vyvzorkovány a odsouhlaseny architektem!

Veškeré povrchy by měly být s požadovanou protiskluzovou úpravou. Detaily jako zkosení hran dlaždic by měly být vybírány s ohledem na specifický typ vzoru.

Dlažba bude oddělena od zelených ploch betonovým obrubníkem.

Betonová dlažba bude kladena do štěrkokodrtě (f. 4/8) tl. 20 mm. Podkladní vrstva bude tvořena prostým betonem (C16/20 X0) tl. 150 mm + kari síť 6/150/150 mm. Kompletní skladba popsána v rámci výkresu D1.013C Řezy schodištěm, D1.013D Vzorové řezy.

Odvodnění plochy je převážně řešeno vyspádováním do okolního terénu. V místech mezi bazény a „kolonádou“ jsou prostory spádovány do odvodňovacích žlabů.

Litá betonová plocha

Litá betonová plocha tvoří prostor nad vířivkou a plochu na východní straně u stávajícího objektu lázní, kolonádu, vstupní prostor do šaten a sociálního zařízení provozního objektu, zásobovací prostor kuchyně a vstupní prostor na východní straně areálu.

Litá betonová vrstva bude rozdělena dilatačními spárami na „čtverce“ dělené v návaznosti na okolní konstrukce objektů. Dilatační spáry budou vytvořeny do cca 1/3 mocnosti lité betonové vrstvy (tloušťka vrstvy 100 mm), tudíž hloubka spáry cca 40 mm. Orientační rozměr polí a osová vzdálenost spár dle výkresu D1.013B Situace venkovních ploch. Barva betonu bude světle šedá.

Podkladní vrstva bude tvořena prostým betonem (C16/20-X0) tl. 100 mm + kari síť 6/150/150 mm. Kompletní skladba popsána v rámci výkresu D1.013C Řezy schodištěm, D1.013D Vzorové řezy.

Odvodnění plochy je převážně řešeno spádováním do okolního terénu.

Kolonáda je částečně svedena na terén a částečně do odvodňovacích žlabů v prostoru čisté zóny. Vstupní prostor do sociálního zařízení a šaten, prostor nad vířivkou jsou spádovány rovněž do odvodňovacího žlabu

Parkovací plocha pro zásobování

Ze severní strany provozního objektu (kuchyně) je situována parkovací plocha z betonové dlažby tl. 80 mm, určená pro zásobování objektu. Dlažba by se měla co nejvíce podobat stávající dlažbě na přilehlém chodníku. Skladba plochy popsána viz výkres D1.006 Řez B-B'. Plocha ohraničena betonovým obrubníkem a spádována na okolní terén.

Na plochu navazuje vjezd (rampa) tvořena rovněž z betonové dlažby ve spádu cca 8 %. Z obou stran bude rampu vymezovat betonová palisáda z kruhových prvků. Stávající chodník bude rovněž částečně oddělen palisádou z důvodu rozdílné výšky přilehlého terénu. Prvky mají průřez cca 200 mm.

Hřiště na petanque

Ve východní části areálu se bude nacházet štěrkové hřiště na hru pétanque o rozměru 5 x 12 m. Skladba hřiště je tvořena vrstvou jemného štěrkopísku (frakce 2-8 mm, tl. 30 mm), štěrkovou směsí s přídavkem vápna tl. 120 mm, geotextilií min. 150g/m², vrstvou hrubého štěrku tl. 150 mm (možnost smísení s částí výkopku). Ohraničení hřiště bude tvořeno betonovým obrubníkem s přibetonávkou.

Ostatní výrobky

V prostoru areálu budou situovány parkové lavičky, odpadkové koše, převlékácí „šneci“ apod, specifikace dle Výpis prvků – Ostatní.

Rozvody inženýrských sítí

Odvodňovací žlaby ve zpevněných plochách jsou napojeny na dešťovou kanalizaci, svedeny do retenční nádrže.

Veškeré vnější elektrorozvody k jednotlivým prvkům budou řešeny v rámci 4.700 Silnoproudá elektrotechnika a 4.800 Slaboproudá elektrotechnika.

Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Objekt svým charakterem není zdrojem žádného negativního vlivu na okolí.

Dopravní řešení

Objekt je přístupný pouze pro pěší. Příjezdy do areálu jsou řešeny v rámci severní strany po zpevněných komunikacích, ze strany jižní pouze po stávajících pěších zónách.

Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Stavba není ohrožena sesuvy půdy, poddolováním, seizmicitou ani hlukem.

Bezpečnost a ochrana zdraví

Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržáním veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při projektové činnosti a provádění stavby. Při vlastním provádění stavby je bezpodmínečně nutné dodržovat bezpečnostní předpisy a související normy, které svým smyslem odpovídají charakteru prováděných prací podle tohoto projektu.

Pardubice, duben 2020

Bc. David Meduna

Ing. Viktor Meduna